

## Miljö- och byggförvaltningen

## Skrivelse

2021-03-18

Dnr M-2020-472

Bengt Jonsson  
054-51 52 03  
bengt.jonsson2@hammaro.se

BRF Nolgård  
c/o Vänerförvaltning AB  
Bryggaregatan 7  
653 40 Karlstad

## Genomförda radonmätningar inom BRF Nolgård på fastigheten Hälltorp 1:176 - avslutande skrivelse

Enligt 8 kap. 2 § Strålskyddslagen (2018:396) ska de kommunala nämnder som fullgör uppgifter inom miljö- och hälsoskyddsområdet utöva tillsyn i fråga om radonhalten i bostäder och lokaler som allmänheten har tillträde till inom kommunen.

Inom ramen för ett pågående tillsynsprojekt gällande radon i flerbostadshus på Hammarö skickade miljöinspektör Åsa Jarsén den 22 december 2020 en skrivelse till BRF Nolgård. Då hade föreningen redan påbörjat radonmätningar.

Den 2 och 10 mars 2021 inkom föreningen med mätrapporter med resultatet från de radonmätningar som genomförts under vintern 2020/21. Mätningarna av radon är utförda med sluten spårfilm (Radtrak <sup>2®</sup>) med filter i mätidosor från Radonova Laboratories AB.

Mätningarna är gjorda i enlighet med Strålsäkerhetsmyndighetens metodbeskrivning som är från 2013. Den finns att läsa på Strålsäkerhetsmyndighetens webbplats.

Resultat:

Adress	Lägenhet	Mätperiod	Årsmedelvärde
Mazurkavägen 1		2020-11-28 - 2021-02-28	20 Bq/m <sup>3</sup>
Mazurkavägen 3		2020-10-28 - 2020-12-28	20 Bq/m <sup>3</sup>
Mazurkavägen 5		2020-10-28 - 2020-12-28	20 Bq/m <sup>3</sup>
Mazurkavägen 7		2020-11-04 - 2021-01-07	20 Bq/m <sup>3</sup>
Mazurkavägen 9		2020-11-05 - 2021-01-10	20 Bq/m <sup>3</sup>
Mazurkavägen 11		2020-10-28 - 2020-12-28	40 Bq/m <sup>3</sup>
Mazurkavägen 13		2020-10-28 - 2021-01-03	20 Bq/m <sup>3</sup>
Mazurkavägen 15		2020-10-28 - 2021-12-28	20 Bq/m <sup>3</sup>
Mazurkavägen 17		2020-10-29 - 2021-01-04	30 Bq/m <sup>3</sup>
Mazurkavägen 19		2020-10-28 - 2021-01-29	20 Bq/m <sup>3</sup>
Mazurkavägen 21		2020-11-02 - 2021-01-10	20 Bq/m <sup>3</sup>

Miljö- och byggförvaltningen konstaterar att de radonhalter som uppmätts är mycket låga.

### Referensnivå

Enligt 3 kap. 6 § Strålskyddslagen (2018:396) är den nationella referensnivån (riktvärdet) för radon i bostäder och lokaler dit allmänheten har tillträde 200 Bq/m<sup>3</sup>.

### Optimering

Enligt 3 kap. 5 § Strålskyddslagen ansvarar den som har rådighet över en fastighet för att radonhalten hålls så låg som det är rimligt och möjligt. Optimering innebär att åtgärder ska vidtas så att radonhalten i en byggnad hålls så låg som det är möjligt och rimligt.

Enligt 3 kap. 10 § Strålskyddslagen ska den som har rådighet över fastigheten kontrollera och upprätthålla strålskyddet på de platser där strålning kan förekomma. Det innebär att det behöver finnas rutiner som säkerställer kunskap om fastighetens radonhalt genom exempelvis regelbundna radonmätningar, att vidtagande av eventuella åtgärder genomförs samt att uppföljning kring åtgärdernas effekt av radonhalten sker. Dessa rutiner kan jämföras med de krav som ställs på verksamhetsutövare enligt kapitel 26 i miljöbalken (1998:808).

Strålsäkerhetsmyndigheten rekommenderar att mätning av radonhalt ska genomföras **var tionde år** eller efter **större ombyggnationer**. Detta på grund av att boendevanor, ventilation samt förhållanden i mark och byggnad förändras över tid.

### Avgift

Enligt 8 kap. 14 § Strålskyddslagen och den av kommunfullmäktige antagna taxan för tillsyn enligt strålskyddslagen (2020-06-22 KF § 85) ska en avgift debiteras för genomförd tillsyn. Avgiften är enligt taxan 1 240 kronor per timme.

Handläggningstiden i detta ärende har varit 1,5 timmar, vilket innebär att avgiften blir 1 860 kr. En faktura kommer att skickas.

Meddela miljö- och byggförvaltningen om ni vill ha ett **överklagningsbart beslut** om avgiften.

Detta ärende avslutas i och med denna information, men om ni har några frågor om radon nu eller senare så kontakta gärna mig på miljö- och byggförvaltningen.

MILJÖ- OCH BYGGFÖRVALTNINGEN

*Bengt Jonsson*

Miljöinspektör